

....., dnia .....

Inwestor lub wnioskodawca  
działający z up. inwestora

.....

.....  
adres do korespondencji

.....  
telefon kontaktowy

### **WNIOSEK O UDZIELENIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE**

Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 1333) – dalej pr. bud., zawiadamiam, że w dniu.....zakończyłem budowę obiektu budowlanego

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(nazwa inwestycji, adres, nr ew. działki, obręb)

zrealizowanej na podstawie:

1. decyzji nr .....z dnia.....,  
wydanej przez .....
2. zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2,  
organowi.....w dniu .....

.....  
podpis inwestora lub wnioskodawcy  
działającego z up. Inwestora

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu ich stosowania przez odpowiedni organ w procedurach wynikających z ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, inaczej RODO)

## POUCZENIE

### **Do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie inwestor obowiązany jest dołączyć:**

1. kopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy;
2. oryginał dziennika budowy;
3. projekt techniczny, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w art. 36b ust. 2 pr. bud. w sytuacji gdy projekt budowlany zawiera projekt techniczny
4. oświadczenie kierownika budowy:
  - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
  - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;  
- W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia o zakończeniu budowy, inwestor dołącza kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby - uzupełniający opis tych zmian. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
5. oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania; -
6. protokoły badań i sprawdzeń:
  - a) przyłączy i instalacji, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub osoby, o których mowa w art. 62 ust. 6,
  - b) o których mowa w art. 14 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2019 r. poz. 667 ze zm.), o ile dotyczy;
7. decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym, o ile dotyczy;
8. dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.
9. potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy \*;
10. zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782 i 1086), o ile jest wymagane;
11. oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 tj. Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej, *dotyczy inwestorów, którzy:* a) składają wniosek o pozwolenie na użytkowanie, albo b) zawiadomienie w przypadku, o którym mowa w art. 56 ust. 1a – gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych,
12. kartę informacyjną